ÚP LANŽHOT

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- hranice zastavěného území vymezené k 13.06.2021

- BK – označení stabilizovaných ploch
- Z13 – označení zastavitelných ploch
- P3 – označení ploch přestavby
- N1 – označení ploch nezastavitelných

VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stavající využití ploch	změny využití ploch	
		BR plochy bydlení - v rodinných domech
		BD plochy bydlení - v bytových domech
		OV plochy občanského vybavení
		OT plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
		OZ plochy občanského vybavení - hřbitovy
		SO plochy smíšené obytné
		VS plochy výroby a skladování
		VD plochy výroby a skladování - výroba drobná
		UP plochy veřejných prostranství - místní a účelové komunikace a veřejná prostranství
		UZ plochy veřejných prostranství - veřejná (parková) zeleň
		TI plochy technické infrastruktury
		FS plochy specifické
		DS plochy dopravní infrastruktury - silniční
		DZ plochy dopravní infrastruktury - drážní
		DG plochy dopravní infrastruktury - garáže
		DP plochy dopravní infrastruktury - záchytná parkoviště
		DU plochy dopravní infrastruktury - účelové komunikace
		RI plochy rekreace - individuální
		RV plochy rekreace - v vodě
		ZZ plochy zemědělská - zahrady a sady v nezastavěném území
		ZT plochy zemědělská - trvalé travní porosty
		ZV plochy zemědělská - vinice/ovocné traté
		ZO plochy zemědělská - orná půda
		NL plochy lesní
		NP plochy přírodní
		NS plochy smíšené nezastavěného území
		NK plochy zeleně krajinné
		NV plochy vodní a vodohospodářské

KORIDORY NÁVRHOVÉ

- KD1 – koridor technické infrastruktury, pro umístění VTL plynovodu
- KRD2 – koridor pro umístění vodní cesty Dačice kanál
- K-PP1 – koridory pro přírodě blízká protipovodňová opatření

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

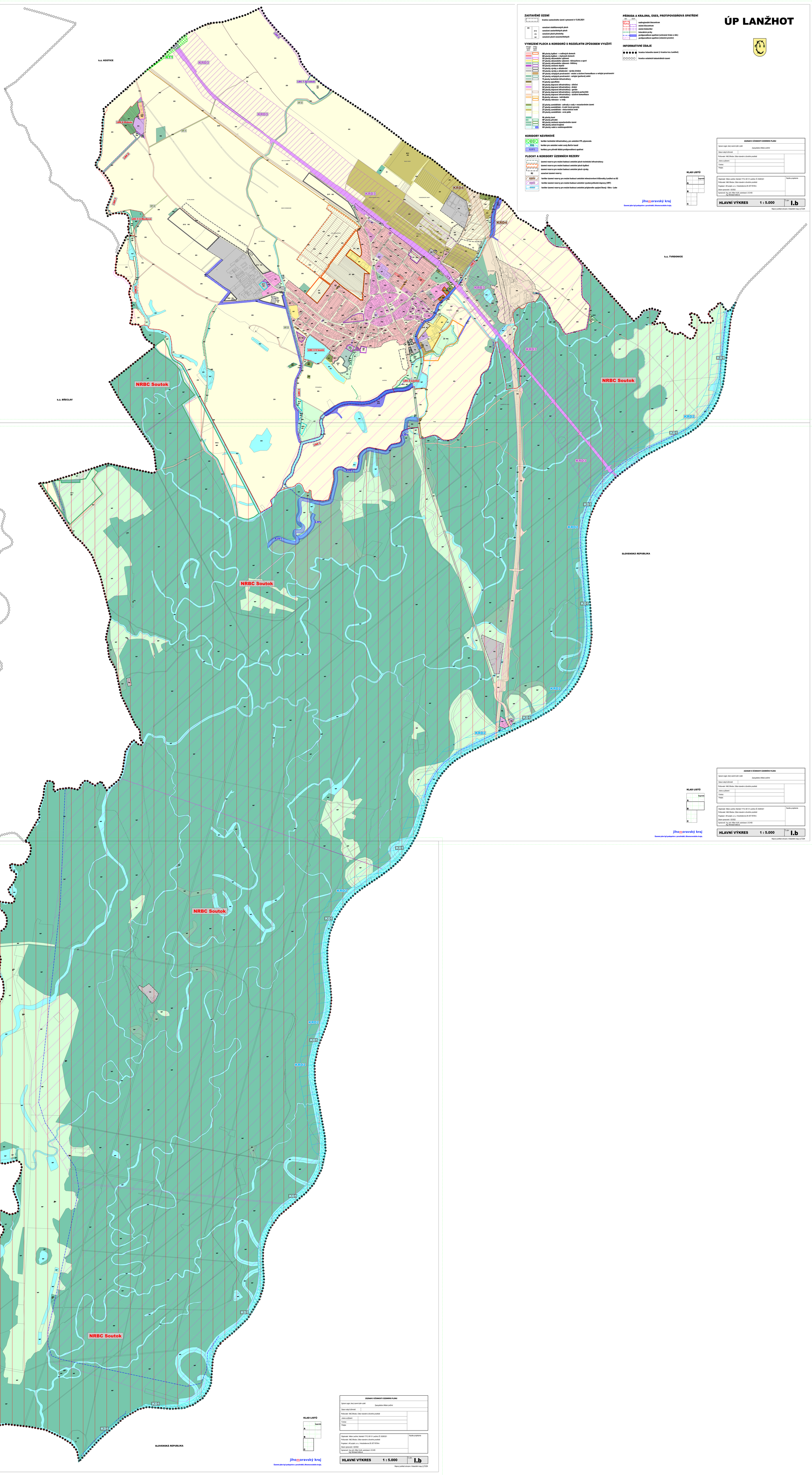
- R1 – územní rezerva pro možné budoucí umístění ploch technické infrastruktury
- R2 – územní rezerva pro možné budoucí umístění ploch bydlení
- R3 – územní rezerva pro možné budoucí umístění ploch výroby
- R4 – označení územní rezervy
- NRBC – koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění mimoúrovňové křižovatky Lanžhot na D2
- NRKC – koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění vysokorychlostní dopravy (VRT)
- NRVC – koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění průplavního spojení Dunaj - Odra - Labe

PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES, PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

- NRBC – nadregionální biocentrum
- MBC – místní biocentrum
- MBK – místní biokoridor
- IPRVK – interakční prvky
- K-PP1 – protipovodňová opatření (ochranné hráze a dál.)
- K-PP2 – protipovodňová opatření (retenční prostor)

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice řešeného území (= hranice k.ú. Lanžhot)
- hranice ostatních katastrálních území



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo Města Lanžhot
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel : MěÚ Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí	
Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Podpis:	

Odpovědný: Město Lanžhot, Náměstí 17/12, 691 51 Lanžhot, IČ: 00283321
Pořizovatel : MěÚ Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí
Projektant : AR projekt, s.r.o., Hrnčířská/Jasova 29, 627 00 Brno
Datum zpracování : 02/2022
Vypracoval : Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483
Ing. Michaela Kolibová

Razítko projektanta

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5.000 Č.výkr. I.b

Mapový podklad odvozen z Katastrální mapy © ČÚZK

KLAD LISTŮ

jihomoravský kraj
Územní plán byl podpořen z prostředků Jihomoravského kraje.